



## LOCATIONS DE VACANCES - LE JARDIN DU SOMAIL - HAMEAU DU SOMAIL

### LE JARDIN DU SOMAIL

2 gites \*\* 2 pers./1 gite\*\*\* 4 pers. --- piscine 9 x 5 m ---  
au cœur du Hameau du Somail

<https://lejardindusomail.fr>



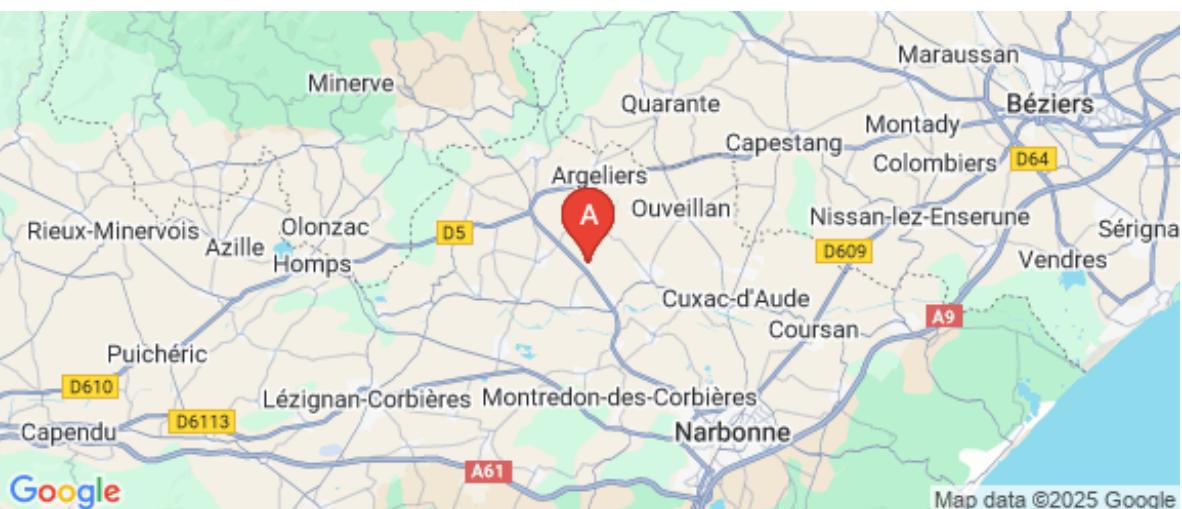
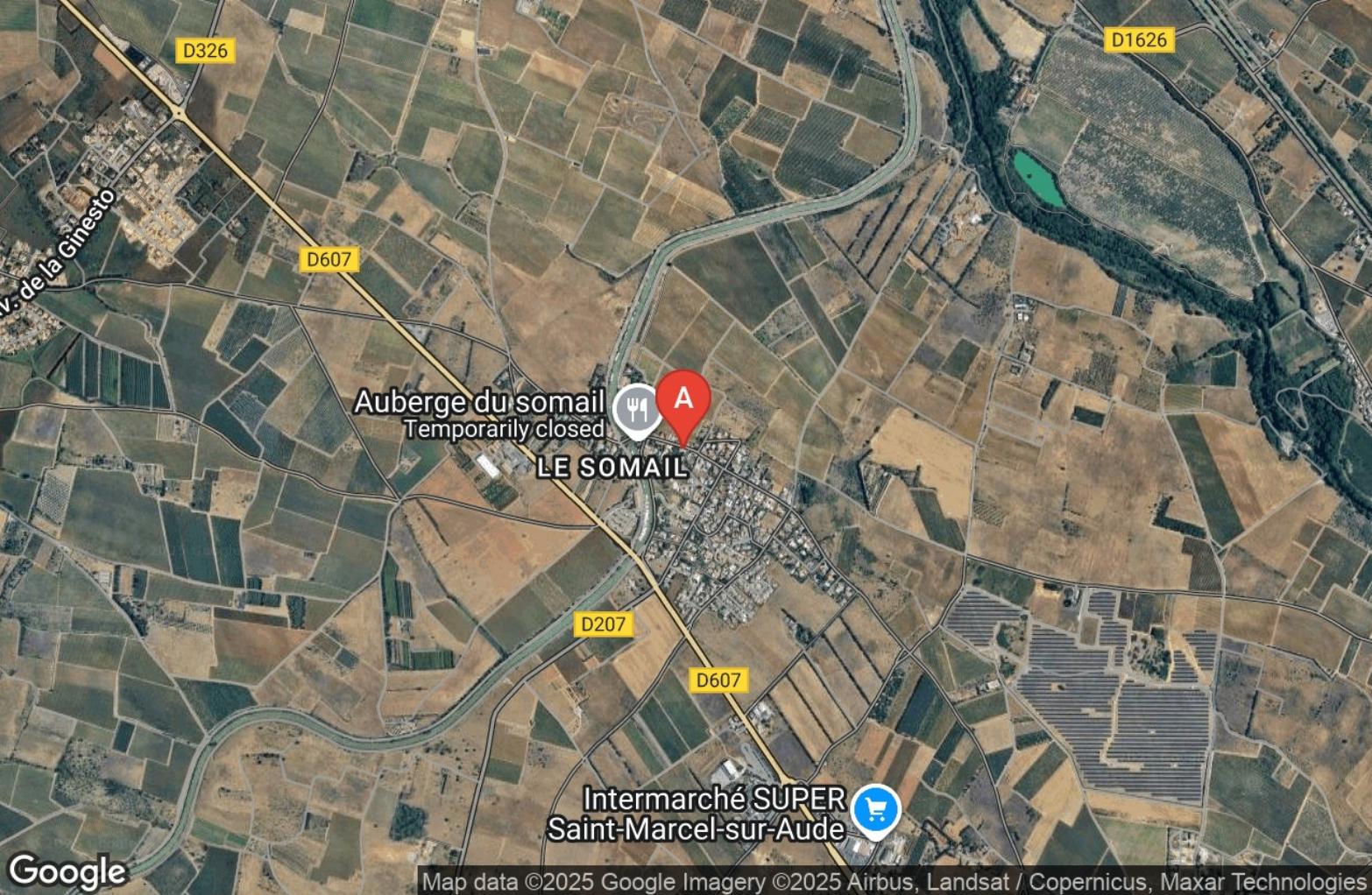
## Le Jardin du Somail

📞 +33 6 11 55 33 79

**A** Le Jardin du Somail - Gîte 1 Mimosa \*\*: 130 Rue Paul Riquet 11120 SAINT-NAZAIRE-D'AUDE

**B** Le Jardin du Somail - Gîte 2 Micocoulier \*\*: 130 Rue Paul Riquet 11120 SAINT-NAZAIRE-D'AUDE

**C** Le Jardin du Somail - Gîte 3 Bigogne \*\*\*: 130 Rue Paul Riquet 11120 SAINT-NAZAIRE-D'AUDE





## Le Jardin du Somail - Gîte 1 Mimosa \*\*



Appartement



2  
personnes

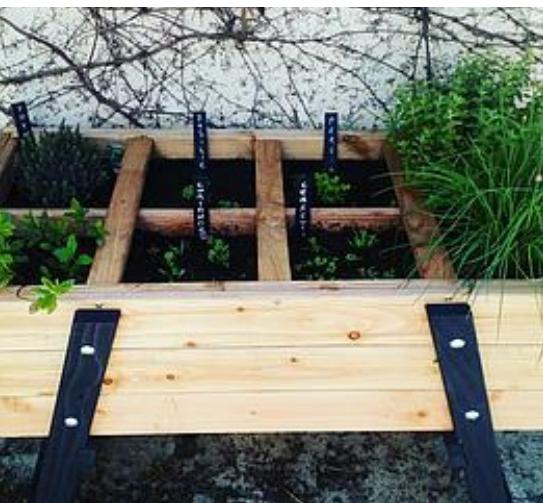


1  
chambre



25  
m<sup>2</sup>

Au coeur du Somail, ensemble de 3 gîtes avec piscine commune. Le propriétaire met à disposition des vélos et la wifi gratuite. Balcon avec vue sur jardin / piscine - Espaces barbecues/repas Pour une privatisation complète louez les 3 gîtes (8 personnes maxi + 2 lits parapluie BB)



# Pièces et équipements

	Chambre(s): 1	
<i>Chambres</i>	Lit(s): 1	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 1
	Lit king size 160 x 200	
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche	Sèche cheveux
	Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
<i>WC</i>	WC: 1	WC privés
<i>Cuisine</i>	Kitchenette	
	Four	Four à micro ondes
	Réfrigérateur	
<i>Autres pièces</i>	Salon	Terrasse
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge collectif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Abri pour vélo ou VTT	Barbecue
	Cour commune	Jardin
	Salon de jardin	Terrain clos commun
<i>Divers</i>	Salon de jardin : 1en terrasse + 1 dans le jardin près des barbecues	

## Infos sur l'établissement

 <i>Communs</i>	Dans maison Jardin commun	Entrée indépendante
 <i>Activités</i>	Prêt de vélos (caution 50 €)	Accès Internet
 <i>Réseaux</i>		
 <i>Stationnement</i>	Parking à proximité Local vélos - Parking sécurisé moto	
 <i>Services</i>		
 <i>Extérieurs</i>	Piscine couverte Piscine 9 x 5 commune aux 3 gites (maxi 8 pers.) entourée d'un espace relaxation	Piscine plein air

## A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	Location au WE 2 nuits minimum de septembre à juin - à la semaine juillet aout SAUF DISPO Pas d'obligation d'arriver le samedi Arrivée entre 18h00 et 20h00
<i>Départ</i>	Départ entre 8h00 et 10h00
<i>Langue(s) parlée(e)s</i>	Anglais
<i>Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie</i>	Arrhes à la réservation 30 % par chèque ou virement non remboursable en cas d'annulation - Caution 300 €
<i>Moyens de paiement</i>	Chèques Vacances    Espèces    Virement bancaire WERO (ex PayLib)
<i>Petit déjeuner</i>	
<i>Ménage</i>	Ménage de départ sur réservation 30 €
<i>Draps et Linge de maison</i>	Draps et/ou linge compris Linge de lit et de toilette fournis
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé Equipement bébé sur réservation si dispo : lit parapluie, baignoire avec siège, transat, poussette canne, chaise haute
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 21/12/25)

Le Jardin du Somail - Gîte 1 Mimosa \*\*

Juillet/août 7 nuits mini. sauf dispo - sept à juin 2 nuits mini. forfait ménage 30 € sur option / taxe séjour 2025=1.30 €/jours/adulte

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 25/09/2025 au 04/04/2026	85€	85€	170€	450€
du 04/04/2026 au 04/07/2026	85€	85€	170€	570€
du 04/07/2026 au 22/08/2026	99€	99€	198€	660€
du 22/08/2026 au 26/09/2026	85€	85€	170€	570€



## Le Jardin du Somail - Gîte 2 Micocoulier \*\*



Appartement



2  
personnes

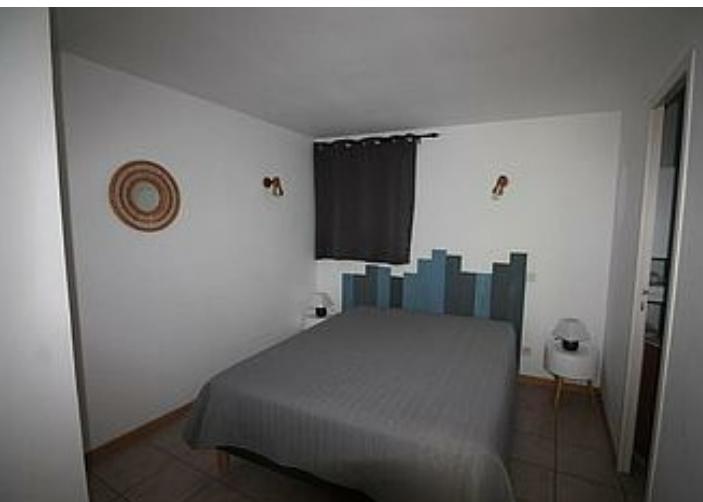


1  
chambre



25  
m<sup>2</sup>

Au cœur de l'environnement exceptionnel du Somail , Nathalie vous accueille dans ses trois gîtes confortables donnant sur son paisible jardin, doté d'une belle piscine, le temps d'une pause pour vous retrouver à deux ou entre amis.



# Pièces et équipements

## Chambres

Chambre(s): 1
Lit(s): 1
Lit king size 160 x 200

	dont lit(s) 1 pers.: 0
	dont lit(s) 2 pers.: 1

## Salle de bains / Salle d'eau

Salle de bains avec douche	Salle de bains privée
Sèche cheveux	
Salle(s) d'eau (avec douche): 1	

## WC

WC: 1
-------

## Cuisine

Kitchenette	
Four	Four à micro ondes
Réfrigérateur	

## Autres pièces

Balcon	Terrasse
--------	----------

## Media

Télévision	Wifi
------------	------

## Autres équipements

Lave linge collectif
----------------------

## Chauffage / AC

Chauffage
-----------

## Exterieur

Abri pour vélo ou VTT	Barbecue
Cour commune	Salon de jardin

## Divers

Salon de jardin : 1en terrasse + 1 dans le jardin près des barbecues
--

# Infos sur l'établissement



## Communs

Entrée indépendante



## Activités

Prêt de vélos  
(caution 50 €)  
Accès Internet



## Réseaux



## Stationnement

Parking à proximité  
Local vélos - parking sécurisé motos



## Services



## Extérieurs

Piscine partagée  
Piscine 9 x 5 commune aux 3 gites (maxi 8 pers.) entourée d'un espace relaxation  
Piscine couverte

## A savoir : conditions de la location

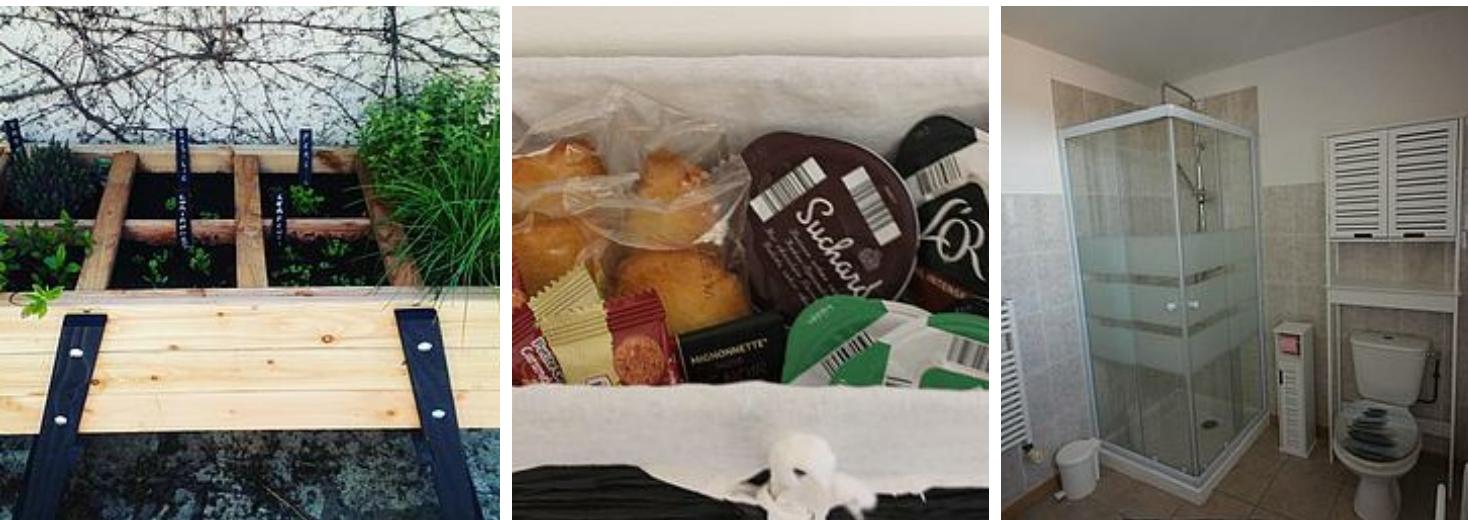
<i>Arrivée</i>	Location au WE 2 nuits minimum de septembre à juin - à la semaine juillet et aout SAUF DISPO Pas d'obligation d'arriver le samedi Arrivée entre 18h00 et 20h00
<i>Départ</i>	Départ entre 8h00 et 10h00
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Anglais
<i>Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie</i>	Arrhes à la réservation 30 % par chèque ou virement non remboursable en cas d'annulation - Caution 300 €
<i>Moyens de paiement</i>	Chèques Vacances Espèces Virement bancaire WERO (ex PayLib)
<i>Ménage</i>	Ménage de départ en option sur réservation 30 €
<i>Drap et Linge de maison</i>	Drap et/ou linge compris Linge de lit et de toilette fournis
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé Equipement bébé sur réservation si dispo : lit parapluie, baignoire avec siège, transat, poussette canne, chaise haute
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 21/12/25)

### Le Jardin du Somail - Gîte 2 Micocoulier \*\*

Juillet/aout 7 nuits mini. sauf dispo - sept à juin 2 nuits mini. forfait ménage 30 € sur option /taxe séjour 2025=1.30 € /jour/adulte

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 25/09/2025 au 04/04/2026	85€	85€	170€	450€
du 04/04/2026 au 04/07/2026	85€	85€	170€	570€
du 04/07/2026 au 22/08/2026	99€	99€	198€	660€
du 22/08/2026 au 26/09/2026	85€	85€	170€	570€



## Le Jardin du Semail - Gîte 3 Bigogne \*\*\*

Appartement

2 personnes  
(Maxi: 4 pers.)

1 chambre

45 m<sup>2</sup>



Au cœur de l'environnement exceptionnel du Somail, Nathalie vous accueille dans ses trois gîtes confortables donnant sur son paisible jardin, doté d'une belle piscine, le temps d'une pause pour vous retrouver à deux ou entre amis.

A seulement 15km de Narbonne et sa magnifique cathédrale St-Just et à une demie-heure des belles plages de Gruissan, les gîtes situés au Somail vous permettront de bénéficier d'une situation idéale pour visiter le département de l'Aude. La célèbre Cité médiévale de Carcassonne est à 45 minutes où vous pourrez y passer la journée. Le Site du Somail vous amènera à visiter sa bibliothèque originale et son épicerie sur l'eau. Autour du village vous profiterez de nombreuses randonnées pédestres et aussi VTT. Sur place au gîte, vous avez à disposition une piscine commune qui peut-être également couverte hors saison. Vous aurez également un barbecue à disposition pour faire des grillades.

Le gîte possède une terrasse devant pour profiter des repas dehors lors des beaux jours. Moments de convivialité assurés. Vous pourrez également vous garer au gîte. Prêt de vélos possible. Ce gîte mitoyen situé à l'étage comprend: un séjour avec coin détente et télévision, un espace cuisine avec lave-vaisselle. Une chambre avec un lit 160. Une salle d'eau avec douche WC. WIFI. Terrasse. Barbecue. Matériel Bébé sur demande. Charges et services (draps + serviettes) tout inclus.

# Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 1 Lit(s): 1 Lit king size 160 x 200	
		dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Sèche serviettes	Sèche cheveux
<i>WC</i>		Salle(s) d'eau (avec douche): 1
<i>Cuisine</i>		WC: 1 WC privés
<i>Autres pièces</i>		Cuisine américaine Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur
<i>Media</i>		Balcon Terrasse
<i>Autres équipements</i>		Télévision Lave linge privatif Le salon est équipé d'un BZ confort 2 places
<i>Chauffage / AC</i>		Chauffage
<i>Exterieur</i>		Abri pour vélo ou VTT Cour commune Salon de jardin
<i>Divers</i>		Barbecue Local pour matériel de sport Salon de jardin : 1en terrasse + 1 dans le jardin près des barbecues

## Infos sur l'établissement

 <i>Communs</i>	Entrée indépendante	Jardin commun
 <i>Activités</i>	Prêt de vélos (caution 50 €)	
 <i>Réseaux</i>	Accès Internet	
 <i>Stationnement</i>	Parking à proximité Local vélo - Parking moto sécurisé	
 <i>Services</i>		
 <i>Extérieurs</i>	Piscine partagée Piscine plein air Piscine 9 x 5 commune aux 3 gites (maxi. 8 pers.) couverte printemps automne, découverte l'été	Piscine couverte

## A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	Location au WE 2 nuits minimum de septembre à juin - à la semaine de juillet et aout SAUF DISPONIBILITES Pas d'obligation d'arriver le samedi Arrivée entre 18h00 et 20h00
<i>Départ</i>	Départ entre 8h00 et 10h00
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Anglais
<i>Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie</i>	Arrhes à la réservation 30 % par chèque ou virement non remboursable en cas d'annulation - Caution 300 €
<i>Moyens de paiement</i>	Chèques Vacances    Espèces    Virement bancaire PayLib
<i>Ménage</i>	Ménage de départ sur réservation 50 €
<i>Draps et Linge de maison</i>	Draps et/ou linge compris Linge de lit et de toilette fournis
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé Equipement bébé sur réservation si dispo : lit parapluie, baignoire avec siège, transat, poussette canne, chaise haute
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 21/12/25)

### Le Jardin du Somain - Gîte 3 Bigogne \*\*\*

Juillet/aout 7 nuits mini. sauf dispo - sept à juin 2 nuits mini. forfait ménage 50 € sur option / taxe séjour 2025=2.16 € /jour/adulte Tarif pour 2 pers. 10 €/j 3è pers. 5 €/J 4è pers.

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 25/09/2025 au 04/04/2026	95€	95€	190€	560€
du 04/04/2026 au 04/07/2026	95€	95€	190€	640€
du 04/07/2026 au 22/08/2026	110€	110€	220€	740€
du 22/08/2026 au 26/09/2026	95€	95€	190€	640€

# Mes recommandations (suite)

Les incontournables

Billeterie Côte du Midi

OFFICE DE TOURISME CÔTE DU MIDI  
[WWW.COTEDUMIDI.COM](http://WWW.COTEDUMIDI.COM)



Google

🍴 : Restaurants ⚽ : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🏛️ : Culturel 🍷 : Dégustations

# Mes recommandations (suite)

Les incontournables

Billeterie Côte du Midi

OFFICE DE TOURISME CÔTE DU MIDI  
[WWW.COTEDUMIDI.COM](http://WWW.COTEDUMIDI.COM)



Google

Map data ©2025 Google

🍴 : Restaurants 🏠 : Activités et Loisirs 🌳 : Nature 🏛️ : Culturel 🍷 : Dégustations